



| A-Usages autorisés Groupes | | Classes | A | B | C | D |
|-------------------------------|-----|--|---|---|---|---|
| Habitation (H) | 1. | Habitation 1 | | | | |
| | 2. | Habitation 2 | | | | |
| | 3. | Habitation 3 | | | | |
| | 4. | Habitation 4 | | | | |
| | 5. | a) Nb de logements min. | | | | |
| | 6. | b) Nb de logements max. | | | | |
| | 7. | Habitation 5 | | | | |
| | 8. | a) Nb de logements/chambres min. | | | | |
| | 9. | b) Nb de logements/chambres max. | | | | |
| | 10. | Habitation 6 | | | | |
| | 11. | a) Nb de logements min. | | | | |
| | 12. | b) Nb de logements max. | | | | |
| Commerce (C) | 13. | Commerce 1 | | | | |
| | 14. | Commerce 2 | | | | |
| | 15. | Commerce 3 | | | | |
| | 16. | Commerce 4 | | | | |
| | 17. | Commerce 5 | | | | |
| | 18. | Commerce 6 | | | | |
| | 19. | Commerce 7 | | | | |
| | 20. | Commerce 8 | | | | |
| | 21. | Commerce 9 | | | | |
| | 22. | Commerce 10 | | | | |
| | 23. | Commerce 11 | | | | |
| | 24. | Commerce 12 | | | | |
| Industrie (I) | 25. | Industrie 1 | | | | |
| | 26. | Industrie 2 | | | | |
| Communautaire (P) | 27. | Communautaire 1 | | | | |
| Usages spécifiquement permis | 28. | C8-01-06, C10-01, I1-04, I1-10, I1-18-01, I1-18-02, I1-18-03, I1-18-04, I1-18-05, I1-18-06, I1-18-07, I1-18-08, I1-18-09, I1-19-01 | X | | | |
| Usages spécifiquement exclus | 29. | | | | | |

| B-Normes prescrites (bâtiment principal) | | | | | |
|--|-----|---|------|--|--|
| Implantation | 30. | Isolée | X | | |
| | 31. | Jumelée | | | |
| | 32. | Contiguë | | | |
| Marges | 33. | Avant minimale (m) | 12 | | |
| | 34. | Avant maximale (m) | | | |
| | 35. | Avant secondaire min. (m) | 12 | | |
| | 36. | Latérale minimale (m) | 12 | | |
| | 37. | Latérales totales minimales (m) | 24 | | |
| Hauteur | 38. | Arrière minimale (m) | 12 | | |
| | 39. | Nombre d'étage (s) min. | 1 | | |
| | 40. | Nombre d'étage (s) max. | 2 | | |
| | 41. | Hauteur minimale (m) | | | |
| Dimensions | 42. | Hauteur maximale (m) | | | |
| | 43. | Largeur minimale (m) | | | |
| | 44. | Profondeur minimale (m) | | | |
| Superficies | 45. | Sup. d'implantation au sol min. (m ²) | | | |
| | 46. | Sup. d'implantation au sol max. (m ²) | | | |
| | 47. | Superficie de plancher min. (m ²) | | | |
| | 48. | Superficie de plancher max. (m ²) | | | |
| Rapports | 49. | Rapport bâti / terrain min. | | | |
| | 50. | Rapport bâti / terrain max. | 0,60 | | |
| | 51. | Rapport plancher / terrain min. | | | |
| | 52. | Rapport plancher / terrain max. | | | |

| C- Normes prescrites (lotissement) | | | | | |
|------------------------------------|-----|---------------------------------------|------|--|--|
| Dimensions | 53. | Largeur min. d'un lot intérieur (m) | 50 | | |
| | 54. | Largeur min. d'un lot d'angle (m) | 60 | | |
| | 55. | Profondeur minimale (m) | 50 | | |
| | 56. | Superficie minimale (m ²) | 2500 | | |

D- Catégorie de zone

B (service arrière lot)
D (antenne de télécommunications)
E (antenne satellite)

E- Articles exclus

F- Dispositions spéciales

1-Les dispositions du chapitre 4 s'appliquent à un terrain occupé par un usage du groupe Commerce (C) comme si l'affectation principale de la zone était de ce groupe d'usages.
2-L'aménagement d'une zone tampon sur un terrain est obligatoire le long de la ligne de terrain qui est adjacent à une zone Habitation (H).

G- Rappel

- PIIA (Village)
 PIIA (Gare)
 PIIA (Curé-Labelle)
 PIIA (construction & agrandissement)
 PIIA (affichage)
 Projet intégré PPU
 PAE Usage conditionnel
 Zone contrainte PPCMOI

Amendements

1200-58 N.S.

Adopté le 5 novembre 2018


Sylvie Suprenant, mairesse


Jean-Luc Berthiaume, greffier